



## COMUNE DI PORLEZZA

Provincia di Como

C.F. e P.I. . 00542250139  
Via Garibaldi, 66 – 22018 Porlezza (CO)  
[www.comune.porlezza.co.it](http://www.comune.porlezza.co.it)

- UFFICIO RAGIONERIA -TRIBUTI  
Tel. 0344/61105 int. 5 - Fax 0344/72675  
[ragioneria@comune.porlezza.co.it](mailto:ragioneria@comune.porlezza.co.it) - [porlezza@pec.it](mailto:porlezza@pec.it)

### **AVVISO ESPLORATIVO MANIFESTAZIONE INTERESSE**

Il Comune di Porlezza intende affidare il servizio di “supporto all’attività di accertamento esecutiva IMU E TASI relativamente all’anno 2017 (esclusi, ai soli fini IMU, gli immobili della ditta Morganite S.r.l., P.I.e C.F., 02661460127 già oggetto di specifica procedura) nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

### **RENDE NOTO**

-che con il presente avviso, il Comune di Porlezza, intende effettuare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla successiva trattativa diretta, ai sensi dell’articolo 1, comma 2 del DL n° 76/2020, convertito in Legge n° 120/2020.

-che l’avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l’Ente, con l’unico scopo di comunicare la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune si riserva di procedere anche qualora pervenga una sola manifestazione di interesse o aprire un eventuale ulteriore confronto con gli operatori che hanno presentato la manifestazione di interesse. Si precisa inoltre che il presente avviso non vincola in alcun modo il Comune, il quale si riserva di non procedere o modificare in qualsiasi momento il procedimento avviato, in caso lo ritenesse opportuno, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato prima dell’assunzione della determinazione a contrarre.

### **STAZIONE APPALTANTE**

COMUNE DI PORLEZZA Via Garibaldi n 66- 22018 Porlezza (CO)

Punti di contatto: Ufficio Ragioneria-Tributi 0344-61105 int. 7

Posta elettronica: [ragioneria@comune.porlezza.co.it](mailto:ragioneria@comune.porlezza.co.it)

Posta certificata: [porlezza@pec.it](mailto:porlezza@pec.it)

Indirizzo internet: [www.comune.porlezza.co.it](http://www.comune.porlezza.co.it)

### **LUOGO DELL’ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Comune di Porlezza

**AGGIUDICAZIONE:** Affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera A), del vigente regolamento dei contratti D.Lgs. 50/2016, testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e integrato ulteriormente dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 (conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76), con il criterio del ribasso percentuale sull’aggio posto a base di gara.

**CORRISPETTIVO:** Il corrispettivo (oltre IVA come per legge) per il servizio di supporto all’attività di accertamento esecutiva - recupero evasione IMU/TASI, sarà determinato applicando l’aggio percentuale del **15,90%**, previsto a base d’asta, al netto del ribasso offerto risultante dall’esito della gara, (esempio = 15,90% -ribasso percentuale offerto= x%) a tutte le somme relative a IMU e TASI compreso di sanzioni ed interessi, versati dai contribuenti ed incassati dall’Ente.

### **REQUISITI DI AMMISSIONE DI ORDINE GENERALE.**

L’affidatario dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 con dichiarazione da allegare alla procedura;

L’affidatario dovrà essere iscritto all’apposita sezione separata dell’albo dei soggetti abilitati alla gestione delle attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni di cui all’art. 53 del D.Lgs 446/1997, così come previsto dall’art. 1 c. 805 della L. 160/2019 che riguardano i soggetti che effettuano esclusivamente le funzioni e le attività di supporto propedeutiche all’accertamento e riscossione delle entrate degli enti locali.

### **SERVIZI RICHIESTI**

L’aggiudicatario avrà il compito di procedere alle attività utili all’emersione delle sacche di evasione fiscale ai fini I.M.U. e T.A.S.I. relativamente alla annualità 2017.

Inoltre spetta all'aggiudicatario il compito di predisporre, in ausilio alle attività dell'ufficio tributi, gli eventuali avvisi di accertamento esecutivi al fine della loro notificazione, oltre che alla gestione dello sportello informativo per il contribuente e rendicontazione degli incassi con la fornitura di apposite liste da cui si evinca la situazione aggiornata di tutti gli utenti. L'aggiudicatario dovrà curare le seguenti attività inerenti l'I.M.U e la T.A.S.I. anno 2017:

- a) Acquisizione di tutte le dichiarazioni accedendo alle procedure informatiche in dotazione del Comune.
  - b) Procedere agli opportuni controlli con l'acquisizione di tutti gli atti, dati e documenti necessari.
  - c) Collaborazione con l'ufficio tributi Comunale per la produzione e stampa degli avvisi di accertamento per omessa o infedele denuncia o per omesso, parziale o tardivo versamento.
  - d) Procedere alla rendicontazione, sia per quanto attiene la gestione contabile, sia per quanto riguarda le posizioni dei singoli trasgressori e/o obbligati solidali con aggiornamento costante e in tempo reale della banca dati.
- Dovrà inoltre produrre apposito file da inoltrare all'Agenzia delle Entrate Riscossione per il recupero delle somme non versate dai contribuenti morosi.

**L'attività oggetto del presente servizio dovrà essere svolta sull'applicativo informatico in uso al comune di Porlezza ( software URBISMART dell'azienda PA DIGITALE SPA).**

#### **PROCEDURA**

La stazione appaltante procederà ad inviare la lettera di invito a partecipare alla trattativa diretta a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse.

La trattativa diretta sarà gestita tramite il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL". L'accesso alla piattaforma sarà consentito dall'apposito link presente sul Portale [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) mediante il quale verranno gestite le fasi di invio della documentazione richiesta e le comunicazioni.

#### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è Pesenti Matteo, Istruttore contabile del Comune di Porlezza.

#### **RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo è possibile rivolgersi al Servizio Finanziario al seguente riferimento: [ragioneria@comune.porlezza.co.it](mailto:ragioneria@comune.porlezza.co.it) numero telefono 0344-61105 int.7

#### **TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, secondo il modello allegato al presente avviso, debitamente compilata e sottoscritta, esclusivamente tramite firma elettronica, del legale rappresentante o soggetto munito di procura.

La manifestazione di interesse deve essere inviata tramite posta elettronica certificata all'indirizzo PEC [porlezza@pec.it](mailto:porlezza@pec.it) **entro e non oltre il giorno 8 luglio ore 12.00.**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "supporto all'attività di accertamento esecutiva IMU E TASI relativamente all'anno 2017".

Non saranno ammesse le manifestazioni pervenute oltre il termine sopra indicato e/o ad indirizza PEC diversi da quelli autorizzati.

#### **PUBBLICITA'**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per 8 gg consecutivi, ed è pubblicato anche sul sito internet del comune in Amministrazione Trasparente sezione "Bandi gare contratti" e nella home page istituzionale.

#### **RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto si rinvia alla normativa vigente in materia.

#### **ALLEGATI**

Modello/istanza di manifestazione di interesse

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, e s.m.i. esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Porlezza.

La contraente identificherà e comunicherà il nominativo del responsabile coordinatore per tutti i rapporti con il Comune, prima dell'inizio del servizio.

Porlezza, 1° luglio 2022

La Responsabile del Servizio  
(Mancassola Dolores)

## **INFORMATIVA RESA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 2016/679**

Gentile Signore/a,

in conformità all'art. 13 del Regolamento dell'Unione Europea 2016/679 ("GDPR"), Le forniamo di seguito l'informativa al trattamento dei suoi dati personali effettuato dal Comune di Porlezza nel periodo di emergenza correlata alla diffusione del coronavirus COVID-19. Detto trattamento è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della sua riservatezza e dei suoi diritti.

### **1-IDENTITÀ E DATI DI CONTATTO DEL TITOLARE DEL TRATTAMENTO E DEL RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI**

Titolare del Trattamento è il Comune di Porlezza, con sede in Porlezza (CO), Via Garibaldi, n. 66, in persona del legale rappresentante (Sindaco in carica), tel. 0344.61105, e-mail protocollo@comune.porlezza.co.it, pec: porlezza@pec.it.  
Responsabile della protezione dei dati è la società Studio Cavagioni S.c. a r.l., P.I. 03594460234, con sede in San Bonifacio (VR), Via L. Pirandello, n. 3/N, tel. 045.6101835, e - mail [scarl@studiocavagioni.it](mailto:scarl@studiocavagioni.it), pec: [studiocavagioniscarl@legalmail.it](mailto:studiocavagioniscarl@legalmail.it), che indica quale persona fisica referente l'Avv. Anna Tarocco.

### **2-OGGETTO DEL TRATTAMENTO**

Nei limiti delle finalità e delle modalità definite nella presente informativa, sono oggetto di trattamento i dati relativi al rilievo in tempo reale della temperatura corporea nel caso indicato al successivo punto 4 "Modalità di esecuzione dei Trattamenti". I dati personali oggetto dei trattamenti si riferiscono ai seguenti interessati: a) Personale del Titolare del Trattamento e consulenti. Rispetto a tali categorie di interessati, la presente informativa integra quella già fornita per il trattamento dei dati personali funzionale all'instaurazione e all'esecuzione del rapporto di lavoro o di consulenza; b) fornitori; appaltatori; clienti e/o ogni altro soggetto terzo autorizzato ad accedere alle strutture, agli uffici, agli spazi del Titolare del Trattamento o ad altri luoghi comunque a quest'ultima riferibili.

### **3-FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO**

Il Trattamento è necessario per impedire la diffusione del coronavirus COVID-19, ai sensi dei protocolli di sicurezza anti-contagio ex art. art. 1, n. 7, lett. d) del DPCM 11 marzo 2020 e dei successivi provvedimenti, nonché secondo quanto indicato nel "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" sottoscritto in data 14 marzo 2020 e quello del 24 aprile 2020.

Il Protocollo è stato concordato su invito del Presidente del Consiglio dei ministri, del Ministro dell'economia, del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, del Ministro dello sviluppo economico e del Ministro della salute, che hanno promosso l'incontro tra le parti sociali, in attuazione della misura, contenuta all'articolo 1, comma primo, numero 9), del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 marzo 2020, che in relazione alle attività professionali e alle attività produttive raccomanda intese tra organizzazioni datoriali e sindacali.

### **4-NATURA DEL CONFERIMENTO DEI DATI, CONSEGUENZE DEL RIFIUTO AL CONSENSO AL TRATTAMENTO E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO**

La rilevazione in tempo reale della temperatura costituisce un trattamento di dati personali, che potrà avvenire solo nei modi e nei termini di cui al successivo punto 5 "Modalità di Esecuzione dei Trattamenti".

Il trattamento riguarda l'adempimento di un obbligo di legge al quale il Titolare del Trattamento è soggetto (art. 6 lett. c) del GDPR), vale a dire l'implementazione dei protocolli di sicurezza anti-contagio ai sensi dell'art. art. 1, n. 7, lett. d) del DPCM 11 marzo 2020 e successivi provvedimenti.

Permettere la rilevazione della temperatura in tempo reale è azione necessaria per accedere ai locali del Titolare del Trattamento. Pertanto, un eventuale rifiuto comporterà l'impossibilità da parte del Titolare del Trattamento di adempiere a un obbligo di legge e, conseguentemente, l'impossibilità da parte Sua di accedere ai locali.

### **5. MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI TRATTAMENTI.**

Il trattamento è effettuato dal personale del Titolare del Trattamento che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento. In alternativa, il trattamento potrà eventualmente essere eseguito da un soggetto terzo che agisce quale responsabile del trattamento all'uopo formalmente nominato dal Titolare ai sensi dell'art. 28 GDPR e chiaramente identificabile e riconoscibile.

Con la misurazione della temperatura corporea il Titolare del Trattamento non effettua alcuna registrazione del dato relativo al dipendente. L'identificazione dell'interessato e la registrazione del superamento della soglia di temperatura potrebbero avvenire solo qualora fosse necessario documentare le ragioni che hanno impedito l'accesso. In tal caso, l'interessato sarà informato della circostanza.

### **6. DURATA DEI TRATTAMENTI**

I dati saranno trattati per il tempo strettamente necessario a perseguire la citata finalità di prevenzione del contagio da COVID-19 e verranno conservati non oltre il termine dello stato d'emergenza, che viene indicato e verrà indicato dai provvedimenti comunque di carattere normativo di volta in volta emessi o che verranno emessi.

### **7. COMUNICAZIONI E CONOSCIBILITÀ DEI SUOI DATI.**

La informiamo che i Suoi dati saranno resi conoscibili:

1. ai dipendenti o collaboratori espressamente autorizzati e nell'esclusivo ambito delle finalità indicate nella presente informativa;
- a) ai responsabili dei trattamenti di volta in volta individuati e per le sole finalità richiamate alla lettera che precede;
- b) a tutti i soggetti pubblici per i quali sussiste o sussisterà in capo al Titolare un obbligo di comunicazione dei dati stessi.

I dati personali non saranno oggetto di diffusione, né di comunicazione a terzi, se non in ragione delle specifiche previsioni normative (es. in caso di richiesta da parte dell'Autorità sanitaria per la ricostruzione della filiera degli eventuali contatti stretti di un lavoratore risultato positivo al COVID-19).

### **8. I SUOI DIRITTI.**

Gli Interessati hanno il diritto di ottenere dal Titolare del Trattamento, nei casi previsti, l'accesso ai propri dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento). [L'apposita istanza](#) è presentata contattando lo stesso Titolare agli indirizzi indicati al punto 1.

### **8. DIRITTO DI RECLAMO**

Gli Interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti effettuato attraverso questo sito avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).