



- Legenda:**
- Ambiti del tessuto urbano consolidato**
- Tessuto residenziale**
- [Art. 44] NA Nuclei di antica formazione
  - [Art. 45] T1 Tessuto urbano saturo
  - [Art. 46] T2 Tessuto urbano di completamento
  - [Art. 47] T3 Tessuto urbano a prevalenza di verde
- Tessuto produttivo**
- [Art. 48] T4 Tessuto commerciale esistente e/o di completamento
  - [Art. 49] T5 Tessuto produttivo esistente e/o di completamento
  - [Art. 50] T6 Ambiti per attività estrattive
  - [Art. 51] T7 Tessuto turistico ricettivo all'aria aperta
  - [Art. 52] T8 Tessuto turistico, ricettivo e alberghiero
  - [Art. 53] T9 Tessuto turistico croci
- Standard**
- [Art. 55] S1 L. Attrezzature pubbliche di interesse comune
  - [Art. 56] S12 Attrezzature private di interesse comune
  - [Art. 57] S13 Attrezzature di interesse sovcomune
  - [Art. 54] T10 Tessuto tecnologico
- Ambiti destinati all'espansione dell'attività agricola**  
(Ambito di Rete Ecologica come da Art. 11 delle NTA del PTCF)
- [Art. 58] AG1 Aree agricole comunali
  - [Art. 59] AG2 Aree agricole produttive
  - [Art. 60] AG3 Aree agricole di valore ambientale paesistico
  - [Art. 61] AG4 Aree agricole di versante
  - [Art. 62] AG5 Aree boscate
  - [Art. 63] AG6 Aree agricole di sommità
- Ambiti assoggettati a specifica tutela**
- [Art. 65] RC Rispetto cimiteriale
  - [Art. 66] FL Fascia di rispetto locale
  - [Art. 65] F Fascia di rispetto cimiteriale
  - [Art. 67] F Fascia di rispetto depuratore
  - [Art. 67] L Limite Classe 4 di fattibilità geologica
  - [Art. 67] L Limite Classe 3 di fattibilità geologica
  - [Art. 67] Z Zona 2 del PAI - PS Legge 267/1998
  - [Art. 88] V Vincolo di natura idraulica
  - [Art. 67] Z Zona vincolata per scopi idrogeologici (R.D. 328/72)
  - [Art. 60] Aree agricole di interesse strategico
- Sovrasimboli**
- [Art. 16] Tessuto Urbano Consolidato (Ambito non di rete ecologica)
  - [Art. 16] Ambiti di trasformazione
  - [Art. 42] PAI Attuali vigenti (PA10.1 - PA10.2)
  - [Art. 42] PAI vigenti
  - [Art. 42] PAI di Recupero vigenti - PR
  - [Art. 46] PAI Attuali di progetto (PA.1, PA.2)
  - [Art. 45 - 48, 52] Permessi di costruire convenzionati di progetto (PCC)
  - [Art. 48] A, F - Strutture commerciali
  - [Art. 52] B, C, D, E - Strutture alberghiere
  - [Art. 70] Beni culturali oggetto di vincolo specifico con decreto
  - [Art. 70] Beni culturali oggetto di vincolo ai sensi dell'Art. 10 del D.Lgs n. 42/2004
  - [Art. 72] Albero monumentale
  - [Art. 55] Mulino
  - [Art. 8.5, 70] Fascia di rispetto ineditabile (art. 18 NTA del PTCF)
  - Limite AT EG7 del Piano Cave
  - Viabilità di progetto
  - Viabilità di progetto ad uso agro-silvo-pastorale
  - Passeggiata
  - [Art. 8.1] Centro Abitato - Nuovo Cod. della Strada D.Lgs 285/92 e DPR 490/92
  - [Art. 8.1] Fascia di rispetto stradale - Nuovo Cod. della Strada D.Lgs 285/92 e DPR 490/92
- Limiti amministrativi**
- Confine comunale
  - Confine comunali circosanti



Adozione	Deliberazione C. C. n°	del
Controllo	Deliberazione C. C. n°	del
Approvazione	Deliberazione C. C. n°	del
Publicazione		
Entrata in vigore		

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale
------------	----------------------------------	------------------------

Progettista:  
Dott. Arch.  
**ANNA MANUELA BRUSA PASQUE\***

Estensore VAS:  
**DOTT. PIANIFICATORE MARCO MEURAT**

Titolo Elaborato	n° Elaborato
<b>INDIVIDUAZIONE AMBITI DI VARIANTE</b>	<b>AII.A</b>
Variante n. 1 - 2018	

Data	Aggiornamento	Scala
SETTEMBRE 2019		1:2.500

Messa Manuele Brusapaglia  
Architetto  
Estensore VAS  
P. 030 - 030441 - 030442  
www.messamanuele.it

Messa Manuele Brusapaglia  
Architetto  
Estensore VAS  
P. 030 - 030441 - 030442  
www.messamanuele.it