



**Legenda:**

- Aree urbanizzate da PTCP
- Ambiti del tessuto urbano consolidato:**
- Tessuto urbano consolidato (Aree urbanizzate da PGT)
- Nuclei di antica formazione
- Aree urbane di interesse ambientale
- Aree a prevalente attività commerciale
- Aree a prevalente attività produttiva
- Aree a prevalente destinazione turistico/ricettiva/alberghiera
- Aree adibite a servizi pubblici e privati
- Aree adibite a servizi sovramunicipali
- Aree adibite ad attività estrattiva
- Aree adibite ad impianti tecnologici

- Aree di valore paesaggistico - ambientale**
- SIC - LAGO DI PIANO
- Aree di rispetto lacuale
- Aree di valore ambientale e paesistico

- Ambiti assoggettati a specifica tutela**
- Limite classi 4 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Limite classi 3 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Vincolo di natura idraulica
- Fascia di rispetto dai depuratori\_Del. M. LLPP 4/2/1977
- Limite ATEg7 del piano cava

- Azioni strategiche previste**
- Ambito di trasformazione
- Previsione viabilistica di interesse locale
- Previsioni viabilistiche ad uso agro-silvo-pastorale (Tracciato VASP)
- Riqualificazione stradale di interesse locale
- Valorizzazione Tracciato guida "Pista ciclabile della Val Menaggio - tratto dell'ex-ferrovia economica"
- Valorizzazione delle strade panoramiche SS. Regina e SP. di S. Fedele - Osteno - Porlezza
- Valorizzazione pista ciclabile esistente
- Realizzazione percorso ciclo-pedonale

- Limiti amministrativi:**
- Confine comunale
- Confini comunali circostanti

Regione Lombardia

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Comune di Porlezza**

Procedura di Comm.:

ARCHITETTURA URBANISTICA

ARCHITETTI

2015 Obiettivo SIC

2015 Obiettivo del DM (C)

Progettista: Sindaco      Segretario:

Adottato dal C.C. con delibera n° del

Approvato dal C.C. con delibera n° del

Procedimento di compatibilità con il PTCIP n° del

Approvato dal C.C. con delibera n° del

**- DOCUMENTO DI PIANO -**

**Tavola delle previsioni di piano**

**Ambiti urbani**

commissa:	437/GR	scala:	1:5.000	tavola:	6Ab
nome file:		data:		redatto:	
data:		data:		verf.:	
data:		data:		approv.:	
data:		data:		rev.:	