



### Legenda:

- Aree urbanizzate da PTC
- Ambiti del tessuto urbano consolidato:**
  - Tessuto urbano consolidato (Aree urbanizzate da PGT)
  - Nuclii di antica formazione
  - Aree urbane di interesse ambientale
  - Aree a prevalente attività commerciale
  - Aree a prevalente attività produttiva
  - Aree a prevalente destinazione turistico/ricettiva/alberghiera
  - Aree adibite a servizi pubblici e privati
  - Aree adibite a servizi sovracomunali
  - Aree adibite ad attività estrattiva
  - Aree adibite ad impianti tecnologici
- Aree di valore paesaggistico - ambientale**
  - SIC - LAGO DI PIANO
  - Aree di rispetto lacuale
  - Aree di valore ambientale e paesistico
- Ambiti assoggettati a specifica tutela**
  - Limite classi 4 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
  - Limite classi 3 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
  - Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
  - Vincolo di natura idraulica
  - Fascia di rispetto dai depuratori\_Del. M. LLPP 4/2/1977
  - Limite ATEg7 del piano cava
- Azioni strategiche previste**
  - Ambito di trasformazione
  - Previsione viabilistica di interesse locale
  - Previsioni viabilistiche ad uso agro-silvo-pastorale (Tracciato VASP)
  - Riqualificazione stradale di interesse locale
  - Valorizzazione Tracciato guida "Pista ciclabile della Val Menaggio - tratto dell'ex-ferrovia economica"
  - Valorizzazione delle strade panoramiche SS. Regina e SP. di S. Fedele - Osteno - Porlezza
  - Valorizzazione pista ciclabile esistente
  - Realizzazione percorso ciclo-pedonale
- Limiti amministrativi:**
  - Confine comunale
  - Confini comunali circostanti

**Regione Lombardia**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Comune di Porlezza**

Provincia di Como

ARCHITETTURA URBANISTICA: STUDIOQUATTRO

ARCHITETTI: Enzo Bonazzola, Ugo Caviglioli

PROGETTISTA: Sindaco

SEGRETARIO:

2015 Obiettivo del Piano (CO) - Piano di Governo del Territorio - Approvato dal C.C. con delibera n. 15 del 12/12/2015. Provvedimento di compatibilità con il PTCIP n. 15 del 12/12/2015. Approvato dal C.C. con delibera n. 15 del 12/12/2015.

**- DOCUMENTO DI PIANO -**

**Tavola delle previsioni di piano**

**Tavola generale**

commessa:	437/GR	scala:	1:10.000	tavola:	6Aa
nome file:		data:		redatto:	
data:		fase di lavoro:		verif.:	
data:		data:		approv.:	
data:		data:		rev.:	